



BOXCOMPLEX

Opdracht tot dienstverlening verhuur en/of verkoop

De ondergetekenden:

1. Bedrijfsnaam :
Naam en voorletters :
Adres :
Postcode Woonplaats :
Telefoon :
Emailadres : hierna te noemen: opdrachtgever
2. Boxcomplex B.V., gevestigd aan de Burgemeester de Boerstraat 42, 1566 KD Assendelft, hierna te noemen opdrachtnemer

De opdrachtgever heeft op aan de opdrachtnemer een door deze aanvaarde opdracht verstrekt tot het verlenen van diensten bij de **verkoop en/of verhuur*** van de

Garagebox nummer(s):

Plaats(en):.....

De opdrachtnemer doet haar best om de box te verhuren/verkopen, waaraan opdrachtgever zijn volledige medewerking verleent.

Gevraagde huurprijs conform website Boxcomplex, en koopsom in overleg.

Komen als volgt overeen:

De in het kader van deze overeenkomst door Opdrachtnemer te verrichten diensten houden o.a. in:

- Het verzorgen van diverse digitale advertentie campagnes;
- Telefonisch(e) contact(en) met de klant;
- Bezichtiging(en) garagebox incl. reistijden en kilometervergoeding;
- Het opstellen van de overeenkomst
- het afsluiten van de overeenkomst als gevolmachtigde van opdrachtgever;
- Eindoplevering oud-huurder en oplevering garagebox aan nieuwe huurder. D.w.z. opleverformulier opmaken, sleutels innemen, meterstand opnemen en opleverformulier naar opdrachtgever sturen;
- Nazenden ondertekende overeenkomst (en indien van toepassing opleveringsformulier) aan opdrachtgever of diens vertegenwoordiger.

Met betrekking tot de hoogte van de tarieven zijn partijen het volgende overeengekomen:

- Bij een geslaagde verhuurtransactie bedraagt de courtage € 325, = excl. BTW per verhuur;
- Bij een geslaagde verkooptransactie bedraagt de courtage 2% van de totale koopsom excl. BTW.

Het is de opdrachtgever, behoudens andersluidende afspraken, niet toegestaan buiten de opdrachtnemer om overeenkomsten tot stand te brengen, onderhandelingen te voeren, gebruik te maken van soortgelijke diensten van derden en/of activiteiten te ontplooiën, die opdrachtnemer bij het vervullen van de opdracht kunnen belemmeren of doorkruisen. Indien in strijd met voornoemde een overeenkomst tot stand komt, heeft de opdrachtnemer recht op courtage.

Deze opdracht is geldig voor alle toekomstige verhuurmutatie(s) van de boxen van opdrachtgever, waarvan opdrachtnemer op de hoogte wordt gesteld. Dit tot wederopzegging.

Opgemaakt en ondertekend d.d.,

Opdrachtgever